

Bitte zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

1	<p>Baulasterklärung § 85 HBO</p>	<p>Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde</p>
		<p>Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde</p>

2	<p>Belastetes Grundstück</p> <p>Für jedes Flurstück ist eine gesonderte Baulasterklärung auszufüllen</p>	<p>Gemeinde, Ortsteil</p> <hr/> <p>Straße, Hausnummer</p> <hr/> <p>Gemarkung, Flur, Flurstück/e</p> <hr/> <p>Grundbuch, Band, Blatt</p>
----------	---	---

3	<p>3.1 Eigentums-, Erbbau- und sonst dingliche Berechtigte</p>	<p>Name, Vorname</p> <hr/> <p>Straße, Hausnummer</p> <hr/> <p>Postleitzahl, Ort</p>
	<p>3.2</p>	<p>Name, Vorname</p> <hr/> <p>Straße, Hausnummer</p> <hr/> <p>Postleitzahl, Ort</p>
	<p>3.3</p>	<p>Name, Vorname</p> <hr/> <p>Straße, Hausnummer</p> <hr/> <p>Postleitzahl, Ort</p>

4	<p>Begünstigtes Grundstück</p>	<p>Gemeinde, Ortsteil</p> <hr/> <p>Straße, Hausnummer</p> <hr/> <p>Gemarkung, Flur, Flurstück/e</p> <hr/> <p>Grundbuch, Band, Blatt</p>
----------	---------------------------------------	---

5	<p>5.1 Begünstigte/r</p>	<p>Name, Vorname</p> <hr/> <p>Straße, Hausnummer</p> <hr/> <p>Postleitzahl, Ort</p>
	<p>5.2</p>	<p>Name, Vorname</p> <hr/> <p>Straße, Hausnummer</p> <hr/> <p>Postleitzahl, Ort</p>
	<p>5.3</p>	<p>Name, Vorname</p> <hr/> <p>Straße, Hausnummer</p> <hr/> <p>Postleitzahl, Ort</p>

6 Anlagen	<input type="checkbox"/> beglaubigter Grundbuchauszug Abt. 1 + 2 vom:	<input type="checkbox"/> Erbschein vom:
	<input type="checkbox"/> Auflassungsvormerkung vom:	<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich (6 x)
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7 Inhalt der Baulast/ Baulasten Nach amtlichem Muster	

8 Erklärung zu Punkt 3	8.1 Wir sind Eigentümer, Erbbau- oder sonst dinglich berechtigte des in Nr. 2 aufgeführten Grundstücks.
	8.2 Wir übernehmen für das in Nr. 2 aufgeführte Grundstück die vorstehenden Baulasten als öffentlich-rechtliche Verpflichtung, nach der z. Z. geltenden Hessischen Bauordnung (HBO).
	8.3 Die Grunddienstbarkeiten und beschränkt persönlichen Dienstbarkeiten sind mit den Baulasten vereinbar.

9 Unterschriften/ Daten Beglaubigung erforderlich	Zu 3.1	Zu 3.2
	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum
	Zu 3.3	Zu
	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum
	Zu	Zu
	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum

10 Beglaubigung	Die Unterschrift/en ist/sind vor der Bauaufsichtsbehörde, der zur Beglaubigung von Unterschriften befugten nebenstehenden Behörde, dem/der Notar/in oder der Vermessungsstelle geleistet oder anerkannt worden.		
		Unterschrift / Dienstbezeichnung / Datum	Siegel