

Ermittlung der Abgabe nach der Kompensationsverordnung (KV 2018)

Bezeichnung der Maßnahme: B 277 / B 49 - temporäre Verkehrsführung

Gemeinde: Stadt Wetzlar

Gemarkung:

Flur:

Flurstück:

Sp.	Beschreibung	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP original	Zusatzbewertung, Hinweise	WP / korr.	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
		Typ-Nr.	Bezeichnung	m²	ausführliche Erläuterung im LBP-Textteil, Kap. 2.3.3	m²	vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10	
											Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10	
		1	2	3	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Bestand vor Eingriff (im Bereich der dauerhaften Eingriffe)																
1		02.220	Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten, durchgewachsenen älteren Stadien [Ausbildung des 02.200]	39	(B)	39	37				1.443		0		1.443	
2		02.510	Gebüsche, Hecken heimischer Arten straßenbegleitend oder Siedlungsumfeld [neuer Nutzungstyp]	30	Bewertung zwischen 02.200 und 02.500	30	5.605				168.150		0		168.150	
3		06.340	Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität, 2-3malige Nutzung mit deutlichem Düngungseinfluss, mäßig artenreich	35	(B) Zusatzbewertung: 3 WP Abwertung wg. Störung Straßenumfeld	32	1.788				57.216		0		57.216	
4		06.350	Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden, inkl. Neuanlage	21		21	1.205				25.305		0		25.305	
5		09.121	Artenreiche Saumvegetation frischer Standorte (arten- und blütenreiche Straßennebenfläche aus Einsaaten gebietsheimischer Wildarten)	50	Zusatzbewertung: 3 WP Abwertung wg. Störung Straßenumfeld	47	341				16.027		0		16.027	
6		09.123	Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation	25		25	892				22.300		0		22.300	
7		09.151	Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte, linear	29		29	4.032				116.928		0		116.928	
8		09.151 + 02.510	Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte + Gebüsche, Hecken heimischer Arten straßenbegleitend [Mischtyp]	29 + 30 / 2	Mischtyp	30	771				23.130		0		23.130	
9		09.160	Straßenränder, Bankette	13		13	5.217				67.821		0		67.821	

19.1, Anlage: 3.1 dauerhafte Eingriffe

Ausgleichsberechnung mit Flächenbilanz

Blatt 2

Sp.	Beschreibung	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP original	Zusatzbewertung, Hinweise	WP / korr.	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
		Typ-Nr.	Bezeichnung	m²	ausführliche Erläuterung im LBP-Textteil, Kap. 2.3.3	m²	vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10	
											Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6			
		1	2	3	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10		10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt)	3		3	6.584				19.752		0		19.752	
11		10.530	Schotter-, Kies- und Sandflächen, -wege	6		6	1.211				7.266		0		7.266	
12		11.191	Acker, intensiv genutzt	16		16	360				5.760		0		5.760	
13		11.224	Intensivrasen (z.B. in Sportanlagen)	10		10	182				1.820		0		1.820	
14		04.110	Einzelbaum einheimisch, standortgerecht: 23 Stück	34	Überschirmung: Stammumfang in 1m Höhe: ab 20 = 5m²	34	115				3.910		0		3.910	
15		04.110	Flächenkorrektur Einzelbaum (wegen Überschirmung)				-115				0		0		0	
2. Zustand nach Eingriff (und Umsetzung von Gestaltungs- und Ausgleichsmaßnahmen)																
16	dauerhaft, Schotter	10.530	Schotter-, Kies- und Sandflächen, -wege	6		6			1.070		0		6.420		-6.420	
17	dauerhaft, Versiegelte Flächen	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt)	3		3			13.306		0		39.918		-39.918	
18	dauerhaft, Intensivflächen 9 G	09.160	Straßenränder, Bankette, Mulden	13		13			9.997		0		129.961		-129.961	
19	dauerhaft, Extensivflächen: 10 GA	06.370 / 09.153	Naturnahe Grünlandanlage (inkl. Saumanlage) oder Anlage von Feld-, Weg- und Wiesensäumen	25		25			2.397		0		59.925		-59.925	
20	dauerhaft, Extensivflächen: 11 GA	02.600	Neupflanzung von Hecken/Gebüsch, straßenbegleitend etc., nicht auf Mittelstreifen	20		20			1.455		0		29.100		-29.100	
21	13 A	04.110	Einzelbaum einheimisch, standortgerecht: 35 Stück (Trauf 1 m²)	34	Überschirmung	34			35		0		1.190		-1.190	
22		04.110	Flächenkorrektur Einzelbaum						-35		0		0		0	
	Summe Zwischenbilanz:						28.225		28.225		536.828		266.514		270.314	

	Beschreibung	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP original	Zusatzbewertung, Hinweise	WP / korr.	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
				m²		m²	vorher		nachher		vorher		nachher			
		Typ-Nr.	Bezeichnung		ausführliche Erläuterung im LBP-Textteil, Kap. 2.3.3						Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10	
Sp.		1	2	3	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Summe Endbilanz:														270.314	
Ort, Datum, Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben											x Kostenindex		0,4			
Wetzlar, 31.10.2025, gez. Andreas Guth																
Graue Felder für Einträge der Naturschutzbehörde											Ersatzzahlung					